

## Информация о стоимости услуг, входящих в размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ И СОБСТВЕННИКОВ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОТДЕЛЬНЫХ КВАРТИРАХ, И СОБСТВЕННИКОВ КОМНАТ В КОММУНАЛЬНЫХ КВАРТИРАХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ (В ПРЕДЕЛАХ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ)

### Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов без благоустройства

здания, в которых отсутствуют централизованное холодное и горячее водоснабжение, централизованное отопление, печи (очаги) и(или) оборудованы выгребные ямы

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>8,66</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	8,66
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>8,08</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	3,34
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,13
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	0,56
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,54
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	2,16
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>8,33</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	8,33
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,96
<b>Итого</b>		<b>25,07*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства здания с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства, одним из которых является газоснабжение**

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>8,92</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	8,92
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>9,47</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	4,73
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,13
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	0,56
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,54
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	2,16
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>8,33</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	8,33
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,96
<b>Итого</b>		<b>26,72*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением и (или) канализацией, централизованным газоснабжением**

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>7,70</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	7,70
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>11,46</b>

- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	4,91
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	2,88
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	0,91
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,51
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,42
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,67
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,48
Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,33
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>6,44</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	6,44
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,47
<b>Итого</b>		<b>25,60*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**

с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением и (или) канализацией, без централизованного газоснабжения

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>7,44</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	7,44
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>10,07</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	3,52
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	2,88
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей	0,91

	площади	
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,51
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,42
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец. организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,67
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,48
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,33
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>6,44</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	6,44
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,47
<b>Итого</b>		<b>23,95*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**

с централизованным холодным водоснабжением и (или) горячим водоснабжением, печным отоплением и (или) канализацией, централизованным газоснабжением

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>7,70</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	7,70
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>11,27</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	4,72
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	2,88
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	0,91
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,51
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,42
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29

- Сбор, передача в спец. организации и обезвреживание ртути содержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,67
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,48
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,33
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>6,44</b>
Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	6,44
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,47
<b>Итого</b>		<b>25,41*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**

с централизованным холодным водоснабжением и (или) горячим водоснабжением, печным отоплением и (или) канализацией, без централизованного газоснабжения

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>7,44</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	7,44
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>9,88</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	3,33
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	2,88
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	0,91
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,51
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,42
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец. организации и обезвреживание ртути содержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,67
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,48

- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,33
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>6,44</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	6,44
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,47
<b>Итого</b>		<b>23,76*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>6,51</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	6,51
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>7,52</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	3,81
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,56
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	0,90
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,24
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,39
- Сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов	руб./кв.м общей площади	
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец. организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,13
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,08
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,06

<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>5,56</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	5,56
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,31
<b>Итого</b>		<b>19,59*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>6,25</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	6,25
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>6,70</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	2,99
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,56
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	0,90
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,24
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,39
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец. организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,13
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,08
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,06
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>5,56</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	5,56
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,31
<b>Итого</b>		<b>18,51*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением

Вид услуги	Ед. изм,	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>5,95</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	5,95
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>9,31</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	3,81
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,46
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	1,14
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,29
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,37
- Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м общей площади	1,68
-Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец. организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,10
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,05
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>6,02</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	6,02
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,36
<b>Итого</b>		<b>21,28*</b>



**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и лифтом с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением**

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>5,95</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	5,95
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>14,12</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	3,81
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,46
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	1,14
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,29
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,37
- Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м общей площади	1,68
- Содержание лифтового хозяйства	руб./кв.м общей площади	4,81
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,10
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,05
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>7,52</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	7,52
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,60
<b>Итого</b>		<b>27,59*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>5,85</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	5,85
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>12,39</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	3,22
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,05
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	1,01
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,24
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,38
- Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м общей площади	1,43
- Содержание лифтового хозяйства	руб./кв.м общей площади	4,56
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,05
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,04
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>7,11</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	7,11
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,50
<b>Итого</b>		<b>25,35*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>5,59</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м общей площади	5,59
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>11,75</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	2,58
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,05
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	1,01
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,24
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,38
- Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м общей площади	1,43
- Содержание лифтового хозяйства	руб./кв.м общей площади	4,56
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,05
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,04
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>7,11</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	7,11
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,50
<b>Итого</b>		<b>24,45*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений  
12 этажных и выше домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом, лифтом,  
системами пожаротушения и дымоудаления**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением,  
централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>5,78</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования		5,78
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>12,69</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	3,39
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,2
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	1,03
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,29
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,35
- Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м общей площади	1,22
- Содержание лифтового хозяйства	руб./кв.м общей площади	4,7
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,07
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,05
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,04
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>7,13</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	7,13
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,52
<b>Итого</b>		<b>25,60*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений  
12 этажных и выше домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом, лифтом,  
системами пожаротушения и дымоудаления**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением,  
централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>5,52</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования		5,52
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>12,17</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м общей площади	2,87
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м общей площади	1,20
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м общей площади	1,03
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м общей площади	0,29
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м общей площади	0,35
- Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м общей площади	1,22
- Содержание лифтового хозяйства	руб./кв.м общей площади	4,70
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м общей площади	0,29
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м общей площади	0,06
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м общей площади	0,07
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,05
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м общей площади	0,04
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м общей площади</b>	<b>7,13</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м общей площади	7,13
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м общей площади	1,61
<b>Итого</b>		<b>24,82*</b>

(\*) Примечание:

1. В случае наличия в многоквартирном доме соответствующего оборудования, в состав затрат при определении размера платы за содержание жилого помещения дополнительно включается:

1.1. плата за работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления и систем автоматической пожарной сигнализации в размере 0,82 руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц для многоквартирных домов этажностью до 16 этажей включительно;

1.2. плата за работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления и систем автоматической пожарной сигнализации в размере 0,96 руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц для 17 этажных и выше многоквартирных домов;

1.3. плата за работы по обеспечению откачки и вывоза жидких бытовых отходов из дворовых туалетов и септиков в размере 4,01 руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц.

2. При проведении, в случаях предусмотренных действующим законодательством, работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (далее - диагностирование ВДГО), в состав затрат при определении размера платы за содержание жилого помещения дополнительно включается плата за диагностирование ВДГО в размере, рассчитанном исходя из стоимости работ (услуг) по договору о техническом диагностировании, заключенному со специализированной организацией или иной организацией, которые соответствуют требованиям действующего законодательства, и исходя из занимаемой общей площади жилого помещения.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ И  
СОБСТВЕННИКОВ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОТДЕЛЬНЫХ КОМНАТАХ ЖИЛЫХ  
ДОМОВ, РАНЕЕ ИМЕВШИХ СТАТУС ОБЩЕЖИТИЯ, И НАНИМАТЕЛЕЙ КОМНАТ В  
КОММУНАЛЬНЫХ КВАРТИРАХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ (В ПРЕДЕЛАХ  
ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ)**

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых  
помещений 1-2 этажных домов без благоустройства**  
здания, в которых отсутствуют централизованное холодное и горячее водоснабжение,  
централизованное отопление, печи (очаги)

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>12,09</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м жилой площади	12,09
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>12,89</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м жилой площади	7,76
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м жилой площади	1,57
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м жилой площади	1,49
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м жилой площади	0,6
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м жилой площади	0,72
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м жилой площади	0,66
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м жилой площади	0,09
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>8,69</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м жилой площади	8,69
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м жилой площади	2,08
<b>Итого</b>		<b>33,67*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства**

здания с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства, одним из которых является газоснабжение

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>12,09</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м жилой площади	12,09
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>13,25</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м жилой площади	8,12
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м жилой площади	1,57
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м жилой площади	1,49
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м жилой площади	0,6
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м жилой площади	0,72
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м жилой площади	0,66
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м жилой площади	0,09
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>8,69</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м жилой площади	8,69
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м жилой площади	2,08
<b>Итого</b>		<b>34,03*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**

с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением и (или) канализацией, централизованным газоснабжением)

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>12,09</b>



- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м жилой площади	12,09
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>14,26</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м жилой площади	7,71
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м жилой площади	1,57
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м жилой площади	1,49
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м жилой площади	0,60
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м жилой площади	0,72
- Сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов	руб./кв.м жилой площади	
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м жилой площади	0,66
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м жилой площади	0,09
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м жилой площади	0,65
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,46
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,31
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>8,84</b>
Услуги по управлению,	руб./кв.м жилой площади	8,84
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м жилой площади	2,10
<b>Итого</b>		<b>35,19*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 1-2 этажных домов с благоустройством**

с централизованным холодным водоснабжением и (или) централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением и (или) канализацией, без централизованного газоснабжения

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>12,09</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м жилой площади	12,09
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>13,48</b>

- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м жилой площади	6,93
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м жилой площади	1,57
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м жилой площади	1,49
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м жилой площади	0,60
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м жилой площади	0,72
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м жилой площади	0,66
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м жилой площади	0,09
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м жилой площади	0,65
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,46
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,31
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>8,84</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м жилой площади	8,84
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м жилой площади	2,10
<b>Итого</b>		<b>34,41*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>11,34</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м жилой площади	11,34
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>14,01</b>

- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м жилой площади	7,15
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м жилой площади	2,06
Уборка мест общего пользования	руб./кв.м жилой площади	2,38
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м жилой площади	0,31
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м жилой площади	0,94
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м жилой площади	0,66
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м жилой площади	0,09
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м жилой площади	0,18
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,14
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,10
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>8,89</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м жилой площади	8,89
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м жилой площади	2,24
<b>Итого</b>		<b>34,24*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>11,34</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м жилой площади	11,34
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>13,8</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м жилой площади	6,94
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		

- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м жилой площади	2,06
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м жилой площади	2,38
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м жилой площади	0,31
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м жилой площади	0,94
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м жилой площади	0,66
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м жилой площади	0,09
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м жилой площади	0,18
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,14
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,1
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>8,89</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м жилой площади	8,89
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м жилой площади	2,24
<b>Итого</b>		<b>34,03*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>10,67</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м жилой площади	10,67
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>18,07</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м жилой площади	6,86
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м жилой площади	2,06
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м жилой площади	2,38

- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м жилой площади	0,50
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м жилой площади	0,94
- Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м жилой площади	4,21
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м жилой площади	0,66
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м жилой площади	0,09
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м жилой площади	0,17
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,13
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,07
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>9,28</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м жилой площади	9,28
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м жилой площади	2,26
<b>Итого</b>		<b>38,02*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 3-5 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>10,67</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м жилой площади	10,67
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>17,90</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м жилой площади	6,69
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м жилой площади	2,06
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м жилой площади	2,38
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м жилой площади	0,50

- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м жилой площади	0,94
- Обслуживание мусоропроводов -	руб./кв.м жилой площади	4,21
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м жилой площади	0,66
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м жилой площади	0,09
-Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м жилой площади	0,17
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,13
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,07
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>9,28</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м жилой площади	9,28
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м жилой площади	2,26
<b>Итого</b>		<b>37,85*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, централизованным газоснабжением

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>9,06</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м жилой площади	9,06
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>22,41</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м жилой площади	6,18
- <i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м жилой площади	2,54
- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м жилой площади	2,22
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м жилой площади	0,14

- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м жилой площади	0,92
- Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м жилой площади	3,56
- Обслуживание систем ДУ и ПС	руб./кв.м жилой площади	
- Обслуживание лифтового хозяйства	руб./кв.м жилой площади	5,84
- Сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов	руб./кв.м жилой площади	
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м жилой площади	0,66
- Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м жилой площади	0,09
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м жилой площади	0,12
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,08
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,06
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>9,87</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м жилой площади	9,87
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м жилой площади	2,33
<b>Итого</b>		<b>41,34*</b>

**Стоимость услуг, входящих в состав размера платы по содержанию жилых помещений 6-11 этажных домов с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, и (или) системами пожаротушения и дымоудаления**

с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением, канализацией, без централизованного газоснабжения

Вид услуги	Ед. изм.	Сумма в месяц
<b>1. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>9,06</b>
- Ремонт конструктивных элементов зданий, внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м жилой площади	9,06
<b>2. Плата за содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>22,25</b>
- Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	руб./кв.м жилой площади	6,02
<i>Содержание иного общего имущества:</i>		
- Санитарное обслуживание домовладений - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	руб./кв.м жилой площади	2,54

- Уборка мест общего пользования	руб./кв.м жилой площади	2,22
- Дератизация и дезинсекция по уничтожению грызунов и насекомых	руб./кв.м жилой площади	0,14
- Обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	руб./кв.м жилой площади	0,92
- Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м жилой площади	3,56
- Обслуживание лифтового хозяйства	руб./кв.м жилой площади	5,84
- Содержание мест накопления ТКО	руб./кв.м жилой площади	0,66
-Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	руб./кв.м жилой площади	0,09
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы отопления	руб./кв.м жилой площади	0,12
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы горячего водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,08
- Обслуживание общедомовых приборов учета системы холодного водоснабжения	руб./кв.м жилой площади	0,06
<b>3. Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>руб./кв.м жилой площади</b>	<b>9,87</b>
- Услуги по управлению,	руб./кв.м жилой площади	9,87
в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ	руб./кв.м жилой площади	2,33
<b>Итого</b>		<b>41,18*</b>

(\*) Примечание:

При проведении, в случаях предусмотренных действующим законодательством, работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (далее - диагностирование ВДГО), в состав затрат при определении размера платы за содержание жилого помещения дополнительно включается плата за диагностирование ВДГО в размере, рассчитанном исходя из стоимости работ (услуг) по договору о техническом диагностировании, заключенному со специализированной организацией или иной организацией, которые соответствуют требованиям действующего законодательства, и исходя из занимаемой жилой площади жилого помещения.